**УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ!**

Администрация города Арзамаса информирует Вас о проводимых совместно с органом регистрации прав мероприятиях по актуализации, верификации и регистрации прав на земельные участки, находящихся в пользовании физических лиц.

В результате актуализации и верификации сведений на территории городского округа город Арзамас подлежат снятию с государственного кадастрового учета земельные участки, кадастровый учёт которых осуществлён до 01 марта 2008 года, в соответствии с пунктом 181 Порядка ведения ЕГРН, утверждённого Приказом Минэкономразвития России от 16.12.2015 №943. По всем участкам, подлежащим снятию с государственного кадастрового учета, не выявлено каких-либо документов, подтверждающих предоставление в чью-либо собственность.

Не подлежат снятию с государственного кадастрового учета участки, на которые зарегистрировано право собственности, право постоянного (бессрочного) пользования, иное право или ограничение; на которые имеются документы, подтверждающие ранее возникшее право, и эти документы находятся в архиве органа регистрации права, в архиве администраций; на которых зарегистрирован надлежащим образом объект недвижимости (жилой дом, жилой строение и т.п.).

**ВНИМАНИЕ!!!**

Если Вам приходит налог на землю, но при этом право собственности на земельный участок не зарегистрировано, оплата налога не является подтверждением собственности.

За регистрацией права собственности от имени землепользователя может обратиться Администрация города Арзамаса при наличии документов на земельный участок физического лица, а также при наличии копии паспорта и СНИЛСа физического лица. Для этого Вам необходимо обратиться с указанными документами в администрацию города Арзамаса в комитет имущественных отношений, по адресу: город Арзамас, улица Советская, д. 10, каб. 12, контактный телефон: 7-57-05.

Также Вы можете самостоятельно обратиться в МФЦ за регистрацией земельного участка.

Перед обращением за регистрацией просим Вас проверить данные о наличии сведений о правообладателе в **ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ** через сайт Росреестра **ROSREESTR.RU.**

Для этого необходимо в конце главной страницы в разделе **«Электронные услуги и сервисы»** выбрать сервис **«Справочная информация об объектах недвижимости в режиме online»** и проверить сведения о записи регистрации права интересующего Вас земельного участка по кадастровому номеру.

Также с помощью сайта Росресстра ROSREESTR.RU Вы можете запросить сведения из Единого государственного реестра недвижимости.